



## Communiqué de presse

Mohamed LAQHILA  
Député des Bouches du Rhône

### « Rénovation urbaine à Marseille : plus que de l'argent, de la volonté »

*Aix-en-Provence, le 03 septembre 2021*

**Le député Mohamed Laqhila, rapporteur spécial du budget « Cohésion des territoires : Politique des territoires » pour la Commission des finances, salue les annonces du Président de la République en faveur de Marseille.**

Il insiste toutefois sur la nécessité d'un portage politique fort et d'un suivi renforcé dans la réalisation des projets.

Pour le Rapporteur Laqhila, le manque de moyens financiers n'est pas la véritable raison des retards dont souffre Marseille :

« Dans mon rapport d'évaluation de juin 2019, ([Cohésion des territoires : politique des territoires \(assemblee-nationale.fr\)](https://www.assemblee-nationale.fr)), je me suis intéressé à la mise en œuvre de la politique de rénovation urbaine dans les trois villes de Marseille, Montpellier et Aix-en-Provence. Comme j'ai eu l'occasion de le signaler, Marseille a toujours connu une sous-consommation des crédits qui lui étaient alloués en matière de rénovation urbaine notamment et de mixité sociale.

En effet, les projets y sont d'ampleur inégale et ont des caractéristiques différentes.

Ainsi, dans le premier programme national de rénovation urbaine (PNRU), au moins dix ans ont été nécessaires entre la signature du projet dans la convention initiale et la fin des opérations pour l'ensemble des projets étudiés. Si les objectifs quantitatifs de transformation du bâti ont été ambitieux et seront globalement atteints, un retard significatif dans l'exécution de tous les projets est observé. Surtout, l'objectif de mixité sociale n'a pas été atteint, l'effort sur la reconstitution hors site ou la diversification de l'offre ayant été trop faible et d'un impact limité sur la mixité réelle dans les quartiers.

Lorsque nous avons voté dans la loi de finances les budgets dédiés au Nouveau Programme de Rénovation Urbaine (NPNRU) certains projets du premier plan ANRU n'avaient même pas encore été commencés.

Plus qu'un manque de moyens financiers, j'explique cet état de fait par une mésentente globale au niveau des différentes strates administratives, trop nombreuses, mais aussi et surtout par un manque de portage politique flagrant par le passé.

Je me réjouis que le Président de la République assure ce portage politique, prenne des engagements fermes, et garantisse un suivi des projets qui seront initiés. »

**Mohamed LAQHILA**  
**Député des Bouches du Rhône**